



نشست معرفی خدمات صندوق پژوهش و فناوری تربیت مدرس

حامیان



مادنت علمی و فناوری ریاست جمهوری
مركز فناوری های نوین، لیزر، مواد، انرژی و سلامت



۱۳۹۹/۰۲/۱۵

تاریخ ثبت

۱۳۹۹/۰۵/۱۳

تاریخ اخذ مجوز فعالیت کارگروه

۱- تهران، شهرک گلستان

۲- صندوق نوآوری و شکوفایی - مجتمع شکوفایی شرکت های دانش بنیان

مکان های استقرار

۳- دانشگاه تربیت مدرس - ساختمان جوانه ها

ترکیب سهامداران

| درصد سهامداری | نام |
|---------------|-----------------------------------|
| ۲۵ | دانشگاه تربیت مدرس |
| ۲۴ | معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری |
| ۵۱ | بخش خصوصی |

این صندوق به منظور تسهیل تامین خدمات تخصصی مالی مورد نیاز شرکت های دانش بنیان و فناور و به صورت ویژه برای شرکت های فعال در **حوزه مواد پیشرفته** تشکیل شده است. در حال حاضر ۷۲۰ شرکت از ۵۵۴۶ شرکت دانش بنیان (معادل ۱۳ درصد کل) در حوزه مواد پیشرفته فعالیت دارند که ۳۰۲ شرکت (معادل حدود ۴۱/۹ درصد) از آنها نوپا هستند و ۴۵۵ شرکت (معادل ۶۳/۲ درصد) در استان های غیر از استان تهران مستقر هستند. در جدول ذیل این آمار با جزئیات بیشتر آورده شده است. همانطور که مشاهده می شود شرکت های دانش بنیان حوزه مواد نسبت به شرکت های دانش بنیان غیر این حوزه دارای پراکندگی جغرافیایی بیشتری هستند و نسبت تعداد شرکت های نوپا به تولیدی آنها نیز بیشتر است.

| کل شرکت های دانش بنیان | | حوزه مواد پیشرفته | | نوع شرکت |
|------------------------|------------|-------------------|------------|---|
| میانگین کل | تعداد شرکت | درصد نسبت | تعداد شرکت | |
| ۶۶٪ | ۳۶۵۳ | ۵۸.۱٪ | ۴۱۸ | تولیدی نوع ۱ و ۲ |
| ۳۴٪ | ۱۸۹۳ | ۴۱.۹٪ | ۳۰۲ | نوپا نوع ۱ و ۲ |
| ۵۳.۳٪ | ۲۹۵۵ | ۳۶.۸٪ | ۲۶۵ | تعداد شرکت های دانش بنیان تهران |
| ۴۶.۷٪ | ۲۵۹۱ | ۶۳.۲٪ | ۴۵۵ | تعداد شرکت های دانش بنیان شهرستان |
| - | ۵۵۴۶ | - | ۷۲۰ | مجموع شرکت های دانش بنیان |
| ۱۳٪ | | | | سهم تعداد شرکت دانش بنیان حوزه مواد پیشرفته از کل شرکت های دانش بنیان |

فلسفه تشکیل صندوق

شرکت‌های پیشگام

- حدود ۱۶ درصد از سهم فروش سال ۹۷ حوزه دانش بنیان پیشگام، شرکت‌های حوزه مواد پیشرفته هستند.
- ۶۰ شرکت از ۲۷۶ شرکت دانش بنیان پیشگام، شرکت‌های حوزه مواد پیشرفته هستند.

فلسفه تشکیل صندوق

◀ نسبت شرکتهای نوپای دانش بنیان در حوزه مواد پیشرفته به میانگین کل شرکتهای بالاست و نشان می دهد که زمینه توسعه فناوری در این حوزه فراهم است.

◀ آمار حاکی از بالا بودن پتانسیل رشد شرکتهای دانش بنیان حوزه مواد پیشرفته در شهرستانهاست.

◀ شرکتهای این حوزه (خصوصا شرکتهای نوپا) نیازمند **حمایتهای تخصصی** جهت شکوفایی هستند و پتانسیل رشد این حوزه فناوری در کشور بالاست.

فلسفه تشکیل صندوق

تشکیل صندوق پژوهش و فناوری دانشگاه تربیت مدرس با نگاه ویژه به نیاز ذکر شده حوزه مواد پیشرفته صورت گرفته است. با این حال برآورد نیاز سالیانه صرفا سرمایه در گردش شرکت های این حوزه در تولید محصولات دانش بنیان، حدود **۴۰ هزار میلیارد ریال** است که تامین آن بسیار خارج از توان این صندوق است. لذا این صندوق تلاش کرده با مدل های نوین ارائه خدمات، تامین حداکثری نیازهای این حوزه را با توجه به منابع محدود خود، در دستور کار قرار دهد.



حوزه‌های فناوری در اولویت صندوق در ارائه خدمات

- مواد پیشرفته و محصولات مبتنی بر فناوری‌های شیمیایی
- سخت افزارهای برق و الکترونیک، لیزر و فوتونیک
- ماشین آلات و تجهیزات پیشرفته و نرم افزارها و سامانه‌های تخصصی مربوطه
- فناوری اطلاعات و ارتباطات و نرم افزارهای رایانه‌ای
- وسایل، ملزومات و تجهیزات پزشکی
- فناوری زیستی
- دارو و فرآورده‌های پیشرفته حوزه تشخیص و درمان (سنتتیک، گیاهی - طبیعی سلولی و مهندسی بافت و بیوتکنولوژی)
- خدمات تجاری‌سازی

ویژگی ارائه خدمات

- سرعت حداکثری
- سهولت
- VIP banking
- منطبق با نیاز شرکت
- انعطاف پذیر با شرایط شرکت

Green Line

انواع خدمات قابل ارائه

- شرکت ها
 - ارائه انواع تسهیلات
 - صدور ضمانت نامه
 - مشارکت خطر پذیر
- سازمان ها
 - عاملیت مالی
 - کارگزاری

خدمات خط اعتباری پایه صندوق نوآوری و شکوفائی

تسهیلات محصول محور - دارای نظارت - پرداخت مرحله‌ای - ارزیابی فنی، مالی و بازار

لیزینگ

❖ شرایط: ۹٪، حداکثر ۳ ساله با تنفس
❖ سقف: ۷۰٪ ارزش معامله
❖ مصادیق: کالای ساخته شده

استصناع

❖ شرایط: ۹٪، حداکثر ۳ ساله با تنفس
❖ سقف: ۷۰٪ ارزش معامله
❖ مصادیق: سفارش ساخت

نمونه‌سازی

❖ شرایط: قرض الحسنه، بازپرداخت حداکثر ۳ ساله با تنفس
❖ مصادیق: نمونه‌سازی صنعتی، ارتقاء یا توسعه محصول، ظرفیت‌سازی برای ورود به بازار

قبل از تولید صنعتی

❖ شرایط: ۱۱٪، بازپرداخت حداکثر ۳ ساله با تنفس
❖ مصادیق: تولید آزمایشی و پایلوت، دریافت مجوز، تجهیز کارگاه، آماده‌سازی خط تولید.

تولید صنعتی

❖ شرایط: ۱۱٪، حداکثر ۳ ساله با تنفس
❖ مصادیق: خرید، نصب و راه‌اندازی ماشین‌آلات و تجهیزات، طرح توسعه و افزایش ظرفیت

سرمایه در گردش

❖ شرایط: ۱۱٪، ۹٪، حداکثر ۲ ساله با تنفس
❖ مصادیق: هزینه‌های اجرای قراردادهای جاری، هزینه‌های تولید سالانه

نمونه سازی



کارمزد: ۴٪ (قرض الحسنه)

پرداخت: مرحله‌ای و متناسب با پیشرفت طرح

دوره تنفس و بازپرداخت: حداکثر ۳ ساله

تنفس: دارد

محل مصرف:

- ✓ نمونه‌سازی صنعتی محصول دانش‌بنیان
- ✓ ظرفیت‌سازی برای ورود محصولات دانش‌بنیان به بازار
- ✓ حمایت از ارتقاء و یا توسعه نمونه مهندسی محصول
- ✓ تاییدیه فنی و تست عملکرد نمونه محصول در شرایط واقعی
- ✓ برای فعالیت‌های صرفاً تحقیق و توسعه (ایده) و در مرحله قبل از تولید نمونه آزمایشگاهی محصول امکان‌پذیر نیست

شرایط استفاده:

- ✓ وجود حداقل یک نمونه آزمایشگاهی از محصول دانش‌بنیان تایید شده
- ✓ حمایت تا ۱۰۰٪ هزینه‌های مورد نیاز برای نمونه‌سازی

فعالیت‌های قبل از تولید صنعتی



محل مصرف:

- ✓ دوره گذار از نمونه‌سازی به مرحله تولید انبوه
- ✓ هزینه اولیه تجهیز کارگاه و آماده‌سازی خط تولید
- ✓ طراحی صنعتی، انجام آزمون و رفع اشکال
- ✓ تولید آزمایشی و بازاریابی

شرایط استفاده:

- ✓ وجود حداقل یک نمونه صنعتی (در شرایط خاص آزمایشگاهی) از محصول
- ✓ اخذ یا در مرحله اخذ تاییده‌های فنی و استانداردها
- ✓ سهم قابل قبول محصول در بازار
- ✓ حمایت تا +۸٪ هزینه‌های مورد نیاز توسط صندوق

نرخ بهره: ۱۱٪ (ترجیحی)

پرداخت: مرحله‌ای و متناسب با پیشرفت طرح

دوره تنفس و بازپرداخت: حداکثر ۳ ساله

تنفس: دارد

تولید صنعتی

محل مصرف:

- ✓ بخشی از هزینه‌های تأمین مکان تولید
- ✓ خرید، نصب و راه‌اندازی ماشین‌آلات و تجهیزات تولیدی
- ✓ خرید، نصب و راه‌اندازی تأسیسات زیربنایی
- ✓ طرح توسعه یا افزایش ظرفیت واحد صنعتی فعلی

شرایط استفاده:

- ✓ اخذ تاییدیه‌های فنی، استانداردها
- ✓ انجام مطالعات بازار محصول به تناسب ظرفیت
- ✓ حصول نتایج مثبت از تست عملیاتی بازار در دوران تولید آزمایشی (قبل از تولید صنعتی)
- ✓ حمایت تا ۸۰٪ هزینه‌های مورد نیاز توسط صندوق



نرخ بهره: ۱۱٪ (ترجیحی)

پرداخت: مرحله‌ای و متناسب با پیشرفت طرح

دوره تنفس و بازپرداخت: حداکثر ۳ ساله

تنفس: دارد

سرمایه در گردش



محل مصرف:

- ✓ بخشی از هزینه‌های اجرای قراردادهای جاری
- ✓ بخشی از هزینه‌های تولید سالانه محصولات دانش‌بنیان شرکت بر اساس برآورد فروش دانش‌بنیان در سال
- ✓ این هزینه‌ها می‌تواند شامل: مواد اولیه و کمکی، دستمزد، اجاره محل و ...

شرایط استفاده:

- ✓ محصول طرح در مرحله تولید انبوه (صنعتی) بوده و می‌بایست به عنوان محصول دانش‌بنیان به تایید کارگروه رسیده باشد.
- ✓ بازار محصول به استناد سوابق فروش یا قراردادهای جاری، قطعی باشد.
- ✓ کلیه تاییدیه‌های فنی، استانداردها و مجوزهای مربوط به تولید محصول اخذ شده باشد.

نرخ بهره: ۱۱٪ (ترجیحی)

پرداخت: مرحله‌ای و متناسب با پیشرفت طرح

دوره تنفس و بازپرداخت: حداکثر ۲ ساله

تنفس: دارد

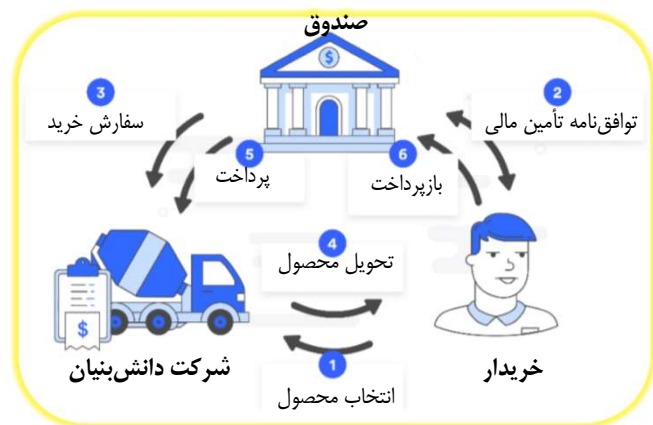
تسهیلات فروش اقساطی (لیزینگ / استصناع)

محل مصرف:

- ✓ با هدف توسعه بازار محصولات دانش بنیان از طریق تامین خریدار
- ✓ لیزینگ: کالای ساخته شده
- ✓ استصناع: سفارش ساخت

شرایط استفاده:

- ✓ احراز اصالت معامله و عدم افزایش قیمت صوری محصول
- ✓ امکان ثبت قرارداد با خریدار حقوقی
- ✓ در استصناع اخذ تضامین لازم از فروشنده علاوه بر خریدار
- ✓ حمایت تا حداکثر ۷۰٪ ارزش کارشناسی شده محصول



نرخ بهره: ۹٪

پرداخت: لیزینگ یک مرحله / استصناع مرحله‌ای

دوره تنفس و بازپرداخت: حداکثر ۳ ساله

تنفس: دارد

مزایای لیزینگ مالی

- توسعه بازار فروشنده به واسطه تمایل بیشتر خریدار جهت خرید به صورت اقساطی
- مدیریت بهتر نقدینگی برای فروشنده و خریدار
- سودآوری بیشتر فروشنده به دلیل موضوع ارزش زمانی پول و دریافت کل مبلغ فروش محصول به صورت یکجا
- سودآوری بیشتر خریدار به واسطه کاهش هزینه های مالی (در صورت اخذ لیزینگ با نرخ های حمایتی)
- حذف ریسک ناشی از عدم پرداخت دیون توسط خریدار
- حذف عملیات مربوط به وصول مطالبات فروشنده
- تمایل به خرید محصولات فناورانه و دانش بنیانی که از حمایت لیزینگ با نرخ حمایتی برخوردارند
- کاهش وابستگی مبادله تجاری به اعتماد بین خریدار و فروشنده

با توجه به شناخت صندوق پژوهش و فناوری تربیت مدرس از ویژگی‌های شرکت‌های دانش بنیان ، فناور و نوپا و با عنایت به عدم اعتبار کافی بسیاری از این شرکت‌ها جهت دریافت ضمانتنامه با شرایط مناسب از سیستم بانکی کشور، این صندوق با استفاده از ظرفیت‌های قانونی خود نظیر : “اساسنامه مصوب هیأت وزیران، بخشنامه ابلاغی دستورالعمل بند خ ماده ۴ آیین نامه تضمین معاملات دولت” انواع ضمانتنامه مورد نیاز را با ارزیابی از ریسک تعهدات شرکت‌ها و با شرایطی متنوع ، منعطف و تسهیل شده در خصوص اخذ سپرده و تضامین و با اعتباری نظیر ضمانتنامه های سیستم بانکی به شرح ذیل صادر می نماید:

- حسن انجام تعهدات
- حسن انجام کار
- پیش پرداخت
- شرکت در مناقصه / مزایده

سرمایه گذاری خطر پذیر

- صندوق علاوه بر سرمایه گذاری از منابع داخلی خود، امکان اهرم کردن منابع صندوق نوآوری و شکوفایی در نقش عامل آن در مدل های هم سرمایه گذاری را دارد.
- مبتنی بر مدل های هم سرمایه گذاری صندوق به عنوان عامل صندوق نوآوری و شکوفایی ریاست جمهوری عمل کرده و مسئولیت کلیه ارزیابی مالی و فنی، ارائه طرح توجیهی، ارزشگذاری و عقد قرارداد سرمایه گذاری با شرکت سرمایه پذیر و نظارت مدیریتی، اجرایی را بر عهده می گیرد.
- صندوق در مدل هم سرمایه گذاری دوجزئی حداقل با آورده ۲۰ درصد و مابقی مربوط به آورده صندوق نوآوری و شکوفایی اقدام به تأمین کل سرمایه مورد نیاز نماید.
- در مدل هم سرمایه گذاری سه جزئی، نیز صندوق در کنار یک نهاد همکار (سایر سرمایه گذاران)، حداقل با آورده ۵ درصد از کل سرمایه مورد نیاز اقدام به تأمین مالی طرح نماید.

معیارهای اولویت دهی در سرمایه گذاری

- سرمایه گذاری در تیم های با منابع انسانی قوی و نوآور/کارآفرینی؛
- سرمایه گذاری در طرح هایی با سابقه ارائه محصول؛
- سرمایه گذاری در استارت آپ های با ظرفیت بازار اثبات شده؛
- سرمایه گذاری با مدل "هم سرمایه گذاری" (co-invest) در طرح های دارای علاقمندی برای مشارکت از سوی سایر صندوق ها و شرکت های سرمایه گذاری؛

مشکلات اجرای لیزینگ مالی مواد

- مالکیت ارقام لیزینگ متعلق به تسهیلات دهنده
- مصرفی بودن مواد اولیه و عدم امکان حفظ مالکیت
- دشواری نظارت، به واسطه قابل تفکیک نبودن مواد اولیه در مقایسه با تجهیزات
- با ارزش بودن مواد نسبت به تجهیزات در بازاری فروش آن توسط فروشندگان

مدل لیزینگ مالی مواد

- انطباق نظارت با پرداخت مرحله ای
- تسهیلات راس مدت
- نرخ ۱۵ درصد
- یکساله شامل ۴ تسهیلات راس مدت ۳ ماهه

تسهیلات شرکت محور - بدون نظارت طی دوره (صرفاً ارزیابی اولیه) - پرداخت یکجا - ارزیابی وضعیت فعلی اعتباری و مالی

| دوره بازپرداخت | نرخ بهره | شرایط بازپرداخت تسهیلات | نوع تسهیلات |
|----------------|----------|-------------------------|---------------------------|
| ۳ ماهه | ۱۰٪ | رأس مدت | سرمایه در گردش فوری |
| ۱۲ ماهه | ۱۵٪ | اقساط ماهانه | سرمایه در گردش |
| ۱۲ ماهه | ۱۰٪ | | نمونه سازی |
| ۳۶ ماهه | ۱۸٪ | | تولید صنعتی |
| ۱۲ ماهه | ۱۵٪ | | خرید دین |
| ۱۸ ماهه | | | |
| ۳۶ ماهه | ۱۸٪ | | خرید تجهیزات (ماشین آلات) |



با تشکر

۰۲۱-۴۴۷۴۷۵۱۸

۰۲۱-۸۲۸۸۴۰۲۵

۰۹۳۹-۹۵۳۴۳۲۱

www.tmfund.ir

tmfund@modares.ac.ir